

PHỤ LỤC I:
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT THỰC HIỆN TRONG NĂM 2024
CỦA THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ

(Kèm theo Quyết định số: 300 /QĐ-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2024 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
I	Công trình, dự án quốc phòng - an ninh			
1	Trường bắn dùng chung các đơn vị công an trên địa bàn	CAN	Thị xã Hương Trà	7,35
II	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất			
1	Tiểu dự án cải tạo và phát triển lưới điện trung hạ áp khu vực trung tâm huyện lỵ thành phố của tỉnh Thừa Thiên Huế (KfW3.1)	DNL	Thị xã Hương Trà	0,12
III	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất theo Nghị quyết số 109/NQ-HĐND tỉnh ngày 07/12/2023			
1	Chợ Tứ Hạ	DCH	Phường Tứ Hạ	0,67
2	Mở rộng trường THCS Lê Quang Tiến	DGD	Phường Hương Chữ	0,56
3	Kè sông Bồ qua phường Tứ Hạ, phường Hương Xuân, phường Hương Vân, thị xã Hương Trà	DTL	Phường Tứ Hạ, Phường Hương Xuân, Phường Hương Vân	2,50
4	Dự án xử lý, cải tạo các điểm tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn giao thông trên tuyến Quốc lộ 49, đoạn qua xã Bình Tiến, thị xã Hương Trà	DGT	Xã Bình Tiến	0,22
5	Dự án Mở rộng khuôn viên trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND phường Hương Văn	TSC	Phường Hương Văn	0,27
6	Đường Ba Trại, xã Hương Bình	DGT	Xã Hương Bình	0,06
7	Nâng cấp, mở rộng đường Hà Công (Phần diện tích còn lại)	DGT	Phường Hương Chữ	0,04
	TỔNG CỘNG			11,79

PHỤ LỤC II:
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẤP CẤP CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG
ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG NĂM 2024
CỦA THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ

(Kèm theo Quyết định số: 300 /QĐ-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2024 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)	Trong đó diện tích chuyển mục đích sử dụng (ha)		
					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng
Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận mà phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng theo Nghị quyết số 109/NQ-HĐND tỉnh ngày 07/12/2023							
1	Đường quy hoạch số 2 khu Quy hoạch La Chử Thượng, phường Hương Chử, thị xã Hương Trà	DGT	Phường Hương Chử	0,40	0,38		
2	Nâng cấp, mở rộng đường 19/5 (từ Dương Bá Nuôi đến Đặng Huy Tá	DGT	Phường Hương Xuân	0,90	0,64		
3	Nâng cấp, mở rộng đường Hà Công (Phần diện tích còn lại).	DGT	Phường Hương Chử	0,04	0,02		
4	Chợ Tứ Hạ	DCH	Phường Tứ Hạ	0,67	0,03		
5	Dự án Mở rộng khuôn viên trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND phường Hương Văn	TSC	Phường Hương Văn	0,27	0,05		
TỔNG CỘNG				2,28	1,12	0,00	0,00

PHỤ LỤC III:

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT NĂM 2022, 2023 CHUYỂN TIẾP SANG NĂM 2024 THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ

(Kèm theo Quyết định số: 300 /QĐ-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2024 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
I	Chuyển tiếp năm 2022			10,61
1.1	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất			
1	Đường dây 500kV Quảng Trạch - Đốc Sỏi, đoạn qua thị xã Hương Trà	DNL	Thị xã Hương Trà	2,51
1.2	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất theo Nghị quyết số 109/NQ-HĐND tỉnh ngày 07/12/2023			
1	Nâng cấp, mở rộng đường Phan Kế Toại, phường Hương Chũ (Phần diện tích còn lại).	DGT	Phường Hương Chũ	0,02
2	Xây dựng và quản lý chợ Hương Toàn	DCH	Xã Hương Toàn	1,00
3	Nâng cấp, mở rộng đường ven sông Bồ (đoạn Tứ Hạ - Hương Văn - Hương Xuân - Hương Toàn) (Tổng diện tích 8,18 ha- Hiện nay đã thực hiện một phần diện tích khoảng 1,71 ha). (Phần diện tích còn lại)	DGT	Phường Tứ Hạ - Phường Hương Văn - Phường Hương Xuân - Xã Hương Toàn	6,47
*	<i>Công trình, dự án liên huyện</i>			
4	Dự án Nạo vét, gia cố mái các điểm xung yếu hói 5 xã và hói 7 xã (Tổng quy mô 1,72 ha. Trong đó phường Hương An - thành phố Huế: 1,11 ha; phường Hương Chũ, Hương Xuân - thị xã Hương Trà: 0,61ha)	DTL	Phường Hương Chũ, Hương Xuân - thị xã Hương Trà	0,61
II	Chuyển tiếp năm 2023			55,26
2.1	Công trình, dự án quốc phòng - an ninh			
1	Trụ sở công an xã Bình Thành	CAN	Xã Bình Thành	0,15
2	Trụ sở công an xã Bình Tiến	CAN	Xã Bình Tiến	0,15
3	Trụ sở công an xã Hương Toàn	CAN	Xã Hương Toàn	0,1
4	Trụ sở công an xã Hương Bình	CAN	Xã Hương Bình	0,13
2.2	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất theo Nghị quyết số 109/NQ-HĐND tỉnh ngày 07/12/2023			
1	Đường quy hoạch số 2 khu Quy hoạch La Chũ Thượng, phường Hương Chũ, thị xã Hương Trà	DGT	Phường Hương Chũ	0,40
2	Đường Nguyễn Hồng nối dài, phường Hương Vân	DGT	Phường Hương Vân	0,35
3	Nâng cấp, mở rộng đường 19/5 (từ Dương Bá Núi đến Đặng Huy Tá	DGT	Phường Hương Xuân	0,90
4	Cụm Công nghiệp Tứ Hạ (giai đoạn 2)	SKN	Phường Tứ Hạ	17,70
5	Nâng cấp, sửa chữa đường thôn Tam Hiệp, xã Bình Thành	DGT	Xã Bình Thành	0,22
6	Mở rộng trường mầm non Bình Thành	DGD	Xã Bình Thành	0,10
7	Nâng cấp, sửa chữa đường liên thôn Phú Tuyên - Hòa Dương	DGT	Xã Bình Thành	0,30
8	Khu dân cư tại TDP Thanh Lương 4, phường Hương Xuân (Tổng diện tích công trình 2,50 ha- hiện nay đã thực hiện một phần diện tích khoảng 2,42 ha. Phần diện tích còn lại thu hồi nằm trong phần đầu tư hạ tầng hạ tầng của khu dân cư Thanh Lương 4)	ODT	Phường Hương Xuân	0,06
9	Dự án Kè chống sạt lở bờ sông Bồ đoạn qua các xã Phong An, Phong Sơn thuộc huyện Phong Điền và các phường Hương Vân, Tứ Hạ, Hương Xuân, Hương Toàn thuộc thị xã Hương Trà (đoạn qua thôn Lai Thành, phường Hương Vân)	DTL	Thị xã Hương Trà	2,20
10	Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Bình Thành, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế	SKN	Xã Bình Thành	32,00

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
11	Xử lý, cải tạo các điểm tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn giao thông trên Quốc lộ 49 thuộc thị xã Hương Trà và Xử lý chống ngập đoạn Km37+300 - Km 37+450 trên Quốc lộ 49 đoạn qua xã Bình Tiến (Tổng diện tích 5,13 ha- Hiện nay đã thực hiện một phần diện tích khoảng 4,63 ha). (Phần diện tích còn lại)	DGT	Xã Bình Thành, Xã Bình Tiến - Thị xã Hương Trà	0,50
TỔNG CỘNG				65,87

PHỤ LỤC IV:
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG
ĐẤT NĂM 2022, 2023 CHUYỂN TIẾP SANG NĂM 2024 THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ
(Kèm theo Quyết định số: 300 /QĐ-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2024 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)	Trong đó diện tích chuyển mục đích sử dụng (ha)		
					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng
Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận mà phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng theo Nghị quyết số 109/NQ-HĐND tỉnh ngày 07/12/2023							
I	Chuyển tiếp năm 2022			6,49	2,26	0,00	0,00
1	Nâng cấp, mở rộng đường Phan Kế Toại, phường Hương Chữ (Phần diện tích còn lại).	DGT	Phường Hương Chữ	0,02	0,02	0,00	0,00
2	Nâng cấp, mở rộng đường ven sông Bồ (đoạn Tứ Hạ - Hương Văn - Hương Xuân - Hương Toàn) (Tổng diện tích 8,18 ha- Hiện nay đã thực hiện một phần diện tích khoảng 1,71 ha). (Phần diện tích còn lại)	DGT	Phường Tứ Hạ - Phường Hương Văn - Phường Hương Xuân - Xã Hương Toàn	6,47	2,24	0,00	0,00
II	Chuyển tiếp năm 2023			0,53	0,48	0,00	0,00
1	Đất ở xen ghép tại thôn Giáp Đông	ONT	Xã Hương Toàn	0,13	0,08	0,00	0,00
2	Đất ở xen ghép tại Triều Sơn Trung	ONT	Xã Hương Toàn	0,40	0,40	0,00	0,00
	TỔNG CỘNG			7,02	2,74	0,00	0,00

PHỤ LỤC V:
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN DO THỊ XÃ XÁC ĐỊNH TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024

(Kèm theo Quyết định số: 300 /QĐ-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2024 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
1	Đất giao, cho thuê đất sản xuất nông nghiệp trên địa bàn xã Bình Tiến	RSX	Xã Bình Tiến	6,26
2	Đất giao, cho thuê đất sản xuất nông nghiệp trên địa bàn phường Hương Vân	RSX	Phường Hương Vân	60,494
3	Giao đất, cho thuê đất sản xuất nông nghiệp trên địa bàn xã Bình Thành	RSX	Xã Bình Thành	4,3
4	Đất ở xen ghép TDP 4, 5 (nuông mụ Câu và đường Nguyễn Bá Loan)	ODT	Phường Tứ Hạ	0,13
5	Đất ở xen ghép TDP 1, 7	ODT	Phường Tứ Hạ	0,06
6	Đất ở xen ghép tại tổ dân phố La Chử Nam, phường Hương Chử	ODT	Phường Hương Chử	0,50
7	Khu dân cư tại Tổ dân phố Xuân Tháp giai đoạn 2	ODT	Phường Hương Xuân	1,67
8	Đất ở xen ghép tại TDP Thanh Tiên	ODT	Phường Hương Xuân	0,04
9	Hạ tầng khu phân lô đất ở tại xứ Châu Hoảng, TDP Lại Bằng 2	ODT	Phường Hương Vân	0,32
10	Đất ở xen ghép tại tổ dân phố Giáp Ba (đọc QL1A), phường Hương Vân (3 vị trí)	ODT	Phường Hương Vân	0,09
11	Đất ở xen ghép tại TDP Giáp Nhất, phường Hương Vân	ODT	Phường Hương Vân	0,05
12	Khu quy hoạch đất ở xen cư vùng Kien Thượng, phường Hương Vân	ODT	Phường Hương Vân	0,34
13	Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Tứ Hạ (giai đoạn 1)	SKN	Phường Tứ Hạ	12,83
14	Trung tâm Thương mại dịch vụ tại phường Tứ Hạ	TMD	Phường Tứ Hạ	0,74
15	Khu đô thị mới phường Hương Vân	ODT	Phường Hương Vân	22,00
16	Chuyển mục đích sử dụng đất vườn ao liền kề đất ở trong cùng một thửa đất sang đất ở trên địa bàn thị xã với diện tích khoảng 1,57 ha	ODT	Phường Hương Vân	0,399
		ODT	Phường Hương Xuân	0,567
		ODT	Phường Hương Chử	0,240
		ONT	Xã Hương Bình	0,159
		ODT	Phường Tứ Hạ	0,128
		ONT	Xã Hương Toàn	0,033
		ODT	Phường Hương Vân	0,013
		ONT	Xã Bình Thành	0,031
17	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp xen kẽ trong khu dân cư sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thị xã với diện tích khoảng 0,259 ha	ODT	Phường Hương Vân	0,067
		ODT	Phường Hương Chử	0,082
		ODT	Phường Tứ Hạ	0,008
		ONT	Xã Bình Thành	0,102
18	Quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích để tổ chức đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất	NNP	Phường Hương Chử	55,68
			Phường Hương Vân	37,80
			Phường Hương Vân	14,18
			Phường Hương Xuân	71,59
			Phường Tứ Hạ	30,31
			Xã Hương Toàn	158,87
TỔNG CỘNG				480,08

PHỤ LỤC VI:

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN DO THỊ XÃ XÁC ĐỊNH TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2022, 2023 CHUYỂN TIẾP SANG NĂM 2024

(Kèm theo Quyết định số: 300 /QĐ-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2024 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
I	Công trình, dự án chuyển tiếp năm 2022			9,38
1	Hạ tầng khu dân cư La Chữ Thượng	ODT	Phường Hương Chữ	1,13
2	Hạ tầng Khu quy hoạch tổ dân phố 3, phường Tứ Hạ	ODT	Phường Tứ Hạ	1,23
3	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư khu vực Ruộng Cà, phường Hương Văn	ODT	Phường Hương Văn	2,27
4	Trường Mầm non Hồng Tiến	DGD	Xã Bình Tiến	0,30
5	Đất ở xen ghép TDP Giáp Thượng 1	ODT	Phường Hương Văn	0,06
6	Đất ở xen ghép TDP Thanh Lương 4	ODT	Phường Hương Xuân	0,02
7	Đất ở xen ghép tại TDP Thượng Khê	ODT	Phường Hương Xuân	0,34
8	Đất ở xen ghép tại TDP 3	ODT	Phường Tứ Hạ	0,02
9	Dự án xây dựng chợ đầu mối Bình Điền	DCH	Xã Bình Tiến	0,38
10	Đất ở xen ghép trong khu dân cư tại thôn Giáp Đông	ONT	Xã Hương Toàn	0,13
11	Khu dân cư xen ghép thôn Phú Tuyên	ONT	Xã Bình Thành	0,30
12	Quảng trường, nhà văn hoá Trung tâm thị xã	DVH	Phường Hương Văn	3,20
II	Công trình, dự án chuyển tiếp năm 2023			21,62
1	Nhà văn hóa xã Bình Thành	DVH	Xã Bình Thành	0,32
2	Dự án Siêu thị tại phường Hương Văn, thị xã Hương Trà	TMD	Phường Hương Văn	0,575
3	Đất giao tái định cư tại khu xen ghép tổ dân phố 7	ODT	Phường Tứ Hạ	0,15
4	Hạ tầng khu dân cư tổ dân phố Giáp Tư	ODT	Phường Hương Văn	0,57
5	Đất ở xen ghép thôn Bồ Hòn (Hòa Bình cũ)	ONT	Xã Bình Thành	0,68
6	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn 5- Bình Tiến (San lấp mặt bằng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn 5 - Bình Tiến)	ONT	Xã Bình Tiến	0,20
7	Xây dựng mới trụ sở Viện kiểm sát nhân dân thị xã Hương Trà	TSC	Phường Hương Văn	0,42
8	Khu dân cư tại TDP Thanh Lương 4, phường Hương Xuân.	ODT	Phường Hương Xuân	2,50
9	Hạ tầng kỹ thuật khu quy hoạch đất ở thôn Đông Hòa tại xã Bình Điền (Nay là xã Bình Tiến) (Khu quy hoạch đất ở thôn Đông Hòa tại xã Bình Tiến)	ONT	Xã Bình Tiến	1,00
10	Đất ở xen ghép tại thôn Thuận Lợi	ONT	Xã Bình Tiến	0,36
11	Sản xuất Công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp (Điểm sản xuất kinh doanh)	SKC	Phường Tứ Hạ	0,20
12	Khu dân cư Tứ Hạ- Hương Văn	ODT	Phường Tứ Hạ Phường Hương Văn	11,90
13	Di dời tái định cư do ảnh hưởng môi trường nhà máy xi măng Luks Việt Nam (TDP 9-Phường Tứ Hạ; TDP Giáp Thượng 1-phường Hương Văn)	ODT	Phường Tứ Hạ Phường Hương Văn	2,56
14	Chuyển mục đích sử dụng đất vườn ao liền kề đất ở trong cùng thửa đất sang đất ở trên địa bàn thị xã Hương Trà với diện tích khoảng 0,15 ha.	ONT	Xã Hương Bình	0,05
		ODT	Phường Hương Văn	0,07
		ONT	Xã Hương Toàn	0,03
15	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp xen kẽ trong khu dân cư sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thị xã với diện tích khoảng 0,03 ha.	ODT	Phường Hương Chữ	0,03
	TỔNG CỘNG			31,00

PHỤ LỤC VII:

HỦY BỎ DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐƯỢC PHÊ DUYỆT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021, 2022, 2023 NHƯNG KHÔNG CÓ KHẢ NĂNG THỰC HIỆN

(Kèm theo Quyết định số: 300 /QĐ-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2024 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích xin chuyển mục đích sử dụng (ha)		
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng
I	Danh mục công trình, dự án thu hồi đất đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua		6,70	0,00	0,00	0,00
*	Năm 2022		6,70	0,00	0,00	0,00
1	Đường vành đai 3 (Tổng quy mô dự án là 42 ha; trong đó phần diện tích thuộc địa bàn thị xã Hương Trà 6,70 ha)	Thị xã Hương Trà (Phường Hương Chữ)	6,70			
III	Danh mục công trình, dự án do thị xã xác định trong kế hoạch sử dụng đất		1,46			
*	Năm 2023		1,46			
1	Đất ở xen ghép tại TDP 2 (khu La Chữ Thượng)	Phường Hương Chữ	0,06			
2	Xây dựng sân bóng đá Mi ni, Bể bơi, khu thương mại dịch vụ	Xã Bình Tiến	1,40			